

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223663
РОССИЯ, МОСКВА, 2-Я ЛЫКОВСКАЯ УЛИЦА, 63С10

Сдается офис
1 162 800 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, полностью подготовленное к использованию. В здании имеются столовая, санитарные узлы и центральный ресепшен. Доступ в помещение осуществляется через пропускную систему контроля доступа. Услуги интернета и клининга кабинетов предоставляются на основании отдельного договора. Также имеется возможность оформления юридического адреса по адресу арендуемого помещения с предоставлением всех необходимых документов. Есть еще площадь по этому же адресу

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	офис	Период оплаты	месяц
Метро	Строгино	Форма налогообложения	НДС включен
Путь до метро	На автомобиле	Электрическая мощность	20 кВт
Время до метро	2 мин.	Количество мокрых точек	2
Этаж	2	Отопление	Центральное
Этажей	3	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	646 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Предоплата	1 месяц	Аптека	Да
Залог	100 %	Банкомат	Да
Срок аренды	длительный срок	Буфет	Да
Состояние	Офисная отделка	Минимаркет	Да
Тип здания	Административное	Конференц-зал	Да
Планировка	открытая	Кафе	Да
Бесплатная парковка	Да	Нотариальная контора	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Центральная рецепция	Да
		Добавлено	2025-12-15 10:03:06

